

## PRISBLAD PR. 1. januar 2021 inkl. moms.

### Engangsbidrag:

#### Investeringsbidrag:

Fritliggende enfamiliehuse	kr.	5.000,-	
Kæde- / rækkehuse pr. bolig	kr.	5.000,-	
Etageboliger pr. bolig	kr.	5.000,-	
Ungdoms- / ældreboliger pr. bolig	kr.	5.000,-	
*Erhvervs-/industriejendomme	0 - 3000 m <sup>2</sup>	kr.	125,-
	3001 - 6000 m <sup>2</sup>	kr.	93,75
	6001 - m <sup>2</sup>	kr.	62,50

\* vil ligeledes blive opkrævet ved udvidelser.

Definitionen af ovenstående fremgår af BBR.

#### Ikke tilsluttede ejendomme med tilslutningspligt.

Investeringsbidrag beregnes ud fra BBR oplysninger.

**Byggemodningsbidrag:** Der vil blive opkrævet byggemodningsbidrag i forbindelse med udstykning. Byggemodningsbidraget størrelse afhænger af de konkrete forhold i forbindelse med den enkelte udstykning, men vil maksimalt udgøre varmeværkets faktiske omkostninger til etablering af transmissionsledninger og andre nødvendige installationer for forsyning af udstykningsområdet, samt gadeledninger og transmissionsledninger i udstykningsområdet. Hvis forsyning af en ny udstykning nødvendiggør opdimensionering af eks. ledningsnet, vil der blive opkrævet et bidrag til denne opdimensionering, svarende til varmeværkets faktiske omkostninger til opdimensionering af ledningsnettet

#### Forurennet jord:

Hvis der på grunde/udstyknings forefindes forurening skal udgiften til lovlig fjernelse af forureningen betales af grundejer/udstykker.

#### Stik:

Anboringsbidrag*	Kr.	5.000,-	inkl. 10 m. 3/4" eller 1"stik
3/4" - 1"	Kr.	1.125,-	pr. m.
1 1/4" - 1 1/2"	Kr.	1.250,-	pr. m.
over 2"	Kr.	1.875,-	pr. m.

\* inkl. levering af varmeveksler for radiatorkredsen, samt klimastyring og trykdifferensventil til varmeveksler.

Hvis der foretages udvidelse, som kræver opdimensionering af stik og veksler, betales der anboringsbidrag og stik i henhold til ovenstående; dog min. faktiske omkostninger.

Hvis der foretages udvidelse eller ombygninger, som kræver opdimensionering af veksler eller opdeling af installationer, betales faktiske omkostninger.

Stikledningens længde måles langs ledningen fra skel (normalt bagkant fortov)

## Årlige bidrag:

### Driftsbidrag:

**Energipris:** Kr. 312,50 pr. MWh og 1,50 kr. pr. m<sup>3</sup> vand

### **Motivationstarif:**

Skagen Varmeværk har motivationstarif, j.v.f. regelsæt herfor

**Effektbidrag:** Kr. 23,00 pr. m<sup>2</sup> rum.

Arealet afregnes efter det samlede bolig- og erhvervsareal i BBR.

**Abonnementsbidrag:** Kr. 1.500,- pr. år

### **Ikke tilsluttede ejendomme med tilslutningspligt.**

Opgørelse af effektbidrag og abonnementsbidrag ved ikke tilsluttede ejendomme beregnes ud fra BBR-areal.

### **Betalingstider:**

Varmebidrag forudbetales i 4 rater: 1. februar, 1. maj, 1. august og 1. november. **Sidste rettidige indbetalingsdag er d. 1. i måneden.**

### **Renter og gebyrer:**

Ved betaling efter sidste rettidige betalingsdato påføres den efterfølgende årsopgørelse et **rentetillæg (Nationalbankens officielle udlånsrente med et tillæg på 8 pct.)** Betales bidraget ikke efter påkrav, og der ikke stilles sikkerhed for betalingen, kan varmemforsyningen afbrydes, og genoplukning af forsyningen finder først sted, når bidraget samt påløbne omkostninger er betalt, eller der stilles sikkerhed for fremtidigt forbrug, samt overholdelse af betalingsordning.

Gebyr for flytteopgørelse	Kr.	125,-
Gebyr 1. Rykker	Kr.	100,-
Gebyr 2. Rykker	Kr.	100,-
Porto og ekspedition v/rykkere	kr.	35,-
Betalingsordning	Kr.	250,-
Gebyr lukning/åbning	Kr.	843,75,-
Inkassogebyr	Kr.	250,-
Aflæsningsgebyr	Kr.	200,-

Afbrydelse af stik: Faktiske omkostninger

Ændring af eksisterende stik: Faktiske omkostninger

Mindste afregningsbeløb: Kr. 25,-

## **Andre priser:**

### **Tilskud til nyanlæg og reovering af veksleranlæg:**

Ved udskiftning af veksler **skal** der monteres vejrkompensering (ECL-styring)

#### **Reovering af splitanlæg:**

Når der skiftes veksler i et splitanlæg, udleverer Skagen Varmeværk veksler, ventiler samt vejrkompensering.  
DER YDES IKKE YDERLIGERE TILSKUD.

#### **Udskiftning af unit eller splitanlæg til unit:**

Bemærk, der ydes ikke tilskud, hvis der ikke monteres vejrkompensering.

<b>Alder gl. anlæg</b>	<b>Tilskud</b>
10 – 15 år	kr. 2.500,-
15 – 20 år	kr. 3.750,-
over 20 år	kr. 5.000,-

Installatøren sender en faktura til Skagen Varmeværk

#### **Nyanlæg unit:**

Bemærk, der ydes ikke tilskud, hvis der ikke monteres vejrkompensering.

En ny forbruger med **indirekte anlæg**, som får installeret en unit. Her yder Skagen Varmeværk et tilskud på kr. 5.000,-  
Ved direkte anlæg ydes et tilskud på kr. 3.000,-  
Installatøren sender en faktura til Skagen Varmeværk

#### **Nyanlæg Split:**

En ny forbruger som får installeret splitanlæg – her udleverer Skagen Varmeværk veksler, ventiler samt vejrkompensering.  
Ved direkte anlæg udleverer Skagen Varmeværk vejrkompensering.  
DER YDES IKKE YDERLIGERE TILSKUD.

**Alle priser er inkl. moms.**